

연구개발특구 · 전시컨벤션센터 · 복합산업단지 조기건설 2-2. 서부산권 복합산업단지 조기 조성

[건설과 개발지원계 ☎970-4712]

✓ 사업구분	사·자·체	✓ 예산구분	비예산
✓ 사업기간	중장기	✓ 신규여부	계 속

❖ 사업목표(추진방향)

서부산권 복합산업단지를 조기 조성 후 서부산권 지역 균형발전 및 지역경제 활성화

❖ 사업개요

- 사업명 : 서부산권 복합산업단지 조성사업
- 위치 : 강동동 135-1번지 일원
- 규모 : 1.39km²(42만평)
- 사업기간 : 2020년 ~ 2028년
- 사업비 : 9,853억원
- 시행자 : 부산도시공사

❖ **확인지표** : GB해제, 산업단지계획 승인

❖ **재원조달 계획** : 비예산

❖ 세부 추진계획

단위사업명	추진연도	사업내용	사업비	비고
서부산권 복합산업단지 조성사업	2022년	▪ 연도별 산업단지 지정계획 신청 및 산업입지정책심의회 의결		
	2023년 ~2024년	▪ GB해제 추진 및 산업단지계획 승인		
	2025년 ~2028년	▪ 감정평가 등 보상 및 사업 시행		

❖ 연도별 추진일정

단위 사업	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	2027년 이후
GB해제 및 산업단지계획 승인						
보상 및 사업 시행						

❖ 추진실적

- '17. 9. : 민간사업자 선정 및 사업추진계획 수립(부산시)
- '19. 11. ~ '20. 4. : 신규투자사업 타당성검토(지방공기업평가원)
- '21. 2. ~ '21. 4. : 전략환경영향평가협의회 심의 및 공개
- '22. 5. : 연도별 산업단지 지정계획 신청(부산시→국토부)
- '22. 10. : 산업입지정책심의회(국토부) 심의 의결
※ 연도별 산업단지 지정계획 신규 반영
- '23. 1. : GB해제를 위한 농업적성도 협의 완료(농림부)
- '23. 11. : 전략환경영향평가서(초안) 공람 공고
(주민설명회 개최 : '23. 12. 7.)

❖ 향후 추진계획

- '24. ~ '25. 상반기 : GB해제 추진 및 산업단지계획 승인(부산시)
- '25. 하반기 ~ '28. : 감정평가 등 보상 및 사업 시행
- ➔ 자체 추진계획 : GB해제 등 행정절차가 조속히 진행될 수 있도록 유관기관 간 협조체계 구축

❖ 위치도

